

Checkliste „Handwerkerleistungen“ §35 Abs. 2 Satz 2 EStG

§35a Abs. 2 Satz 2 EStG gilt für alle handwerklichen Tätigkeiten für Renovierungs-, Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen, die in einem inländischen Haushalt des Steuerpflichtigen erbracht werden, unabhängig davon, ob es sich um regelmäßig vorzunehmende Renovierungsarbeiten oder kleinere Ausbesserungsarbeiten handelt, die gewöhnlich durch Mitglieder des privaten Haushalts erledigt werden, oder um Erhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen, die im Regelfall nur von Fachkräften durchgeführt werden.

Hier eine Übersicht von Handwerkerleistungen nach §35a Abs. 2 Satz 2 EStG:

- Abschleifen und Versiegeln von Böden
- Arbeiten an Innen- und Außenwänden
- Badezimmer Modernisierung
- Bäume fällen
- Beseitigung kleiner Schäden
- Blitzschutzanlage kontrollieren bzw. warten
- Bodenbeläge auswechseln/reparieren (inkl. Fliesenlegerarbeiten, Parkettböden)
- Dacharbeiten
- Einbau von Badarmaturen o.Ä.
- Elektrikerarbeiten
- Elektroinstallation reparieren
- Fassadenanstrich / Fassadenarbeiten
- Fenster/Türen austauschen
- Fenster-/Türgriffe erneuern
- Fernseher reparieren
- Garagenzufahrt neu pflastern
- Garten- und Wegebauarbeiten
- Heizkörper streichen
- Heizung kehren
- Heizungsanlage reparieren
- Heizungserneuerung
- Kaminkehrergebühr / Schornsteinfeger
- Kundendienst Heizung / Lüftungsanlage
- Malerarbeiten innen und außen
- Maßnahmen der Gartengestaltung
- Maurerarbeiten
- Pflasterarbeiten auf dem Wohngrundstück
- Rasen neu legen
- Reparatur von Fernsehenanschlüssen
- Reparatur von Stromanschlüssen
- Sanitärinstallation reparieren
- Tapezierarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Verputzarbeiten des Innenwände